Edifici associati alla Scheda:
ID 8017 ID 8018

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 16/01/2021
- **Ambito** rurale
- **Località** Pozzo Nuovo
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; incolto; recinzioni; altra area pavimentata (compresi percorsi)
- **Condizioni generali** lavori in corso
- **Valutazioni** valore nullo



Foto aerea 1954 (1:5000)



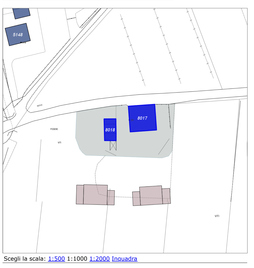
Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 8017

Unità volumetriche dell'Edificio 8017

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1923	43	1390	199.5	2	0	presente al Catasto Leopoldino

Informazioni generali e note
Il fabbricato di sicuro valore architettonico e tipologico per il complesso degli elementi che lo compongono. Negli aggregati edilizi costituenti ha mantenuto completamente inalterate le caratteristiche originarie per il mediocre stato di conservazione in cui si trova ormai da molti anni non avendo subito interventi recenti.
La struttura ha raggiunto la conformazione planivolumetrica attuale attraverso l'addizione di più volumi nel corso del tempo, ciò è ancora facilmente leggibile nel paramento murario.

Periodo costruzione
antica con ricostruzione recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** lavori in corso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** loggia
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 8018

Unità volumetriche dell'Edificio 8018

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1953	43	1390	32.29	2	0	presente al Catasto Leopoldino
1964	43	1390	24.46	1	0	presente al Catasto Leopoldino
17637			18.16	1	0	presente al Catasto Leopoldino

Informazioni generali e note
L'annesso mantiene le sue caratteristiche tipologiche originarie, di più recente fattura il volume giustapposto a nord che appare comunque ormai storicizzato nella struttura.

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** di servizio
- **Usi presenti:** privato

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** salti di gatto
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...)

Rilievi fotografici

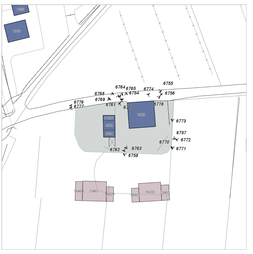


FOTO n° 6770 (scheda 366)



FOTO n° 6771 (scheda 366)



FOTO n° 6772 (scheda 366)



FOTO n° 6773 (scheda 366)



FOTO n° 6774 (scheda 366)



FOTO n° 6775 (scheda 366)



FOTO n° 6776 (scheda 366)



FOTO n° 6777 (scheda 366)



FOTO n° 6754 (edificio 8017)



FOTO n° 6755 (edificio 8017)



FOTO n° 6756 (edificio 8017)



FOTO n° 6757 (edificio 8017)



FOTO n° 6758 (edificio 8017)



FOTO n° 6759 (edificio 8017)



FOTO n° 6760 (edificio 8017)



FOTO n° 6761 (edificio 8017)



FOTO n° 6768 (edificio 8017)



FOTO n° 6778 (edificio 8017)



FOTO n° 6762 (edificio 8018)



FOTO n° 6763 (edificio 8018)



FOTO n° 6764 (edificio 8018)



FOTO n° 6765 (edificio 8018)



FOTO n° 6766 (edificio 8018)



FOTO n° 6769 (edificio 8018)

